

Uso del suolo e verifica S.A.T.



Comune di San Martino di Lupari

Sindaco
dott. Gerry Riccato

Segretario
dott.ssa Stella Bigollioli

Valutazione Compatibilità Urbanistica
ing. Michele Fornas

Progettista
arch. Giuseppe CAPPOCCINI

aprile 2017

1. Revisione del Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) n. 1/2017 (approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 1/2017 del 12/01/2017)	2. Revisione del Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) n. 2/2017 (approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2/2017 del 12/01/2017)
3. Revisione del Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) n. 3/2017 (approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3/2017 del 12/01/2017)	4. Revisione del Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) n. 4/2017 (approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4/2017 del 12/01/2017)
5. Revisione del Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) n. 5/2017 (approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 5/2017 del 12/01/2017)	6. Revisione del Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) n. 6/2017 (approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6/2017 del 12/01/2017)
7. Revisione del Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) n. 7/2017 (approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 7/2017 del 12/01/2017)	8. Revisione del Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) n. 8/2017 (approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8/2017 del 12/01/2017)
9. Revisione del Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) n. 9/2017 (approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9/2017 del 12/01/2017)	10. Revisione del Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) n. 10/2017 (approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10/2017 del 12/01/2017)
11. Revisione del Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) n. 11/2017 (approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 11/2017 del 12/01/2017)	12. Revisione del Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) n. 12/2017 (approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 12/2017 del 12/01/2017)
13. Revisione del Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) n. 13/2017 (approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 13/2017 del 12/01/2017)	14. Revisione del Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) n. 14/2017 (approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 14/2017 del 12/01/2017)
15. Revisione del Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) n. 15/2017 (approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 15/2017 del 12/01/2017)	16. Revisione del Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) n. 16/2017 (approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 16/2017 del 12/01/2017)
17. Revisione del Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) n. 17/2017 (approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 17/2017 del 12/01/2017)	18. Revisione del Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) n. 18/2017 (approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 18/2017 del 12/01/2017)
19. Revisione del Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) n. 19/2017 (approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 19/2017 del 12/01/2017)	20. Revisione del Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) n. 20/2017 (approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 20/2017 del 12/01/2017)

	Confine comunale		
	Superficie Agricola Utilizzata (S.A.U.)	ettari	1.610,29
	Massima Superficie Agricola Trasformabile (S.A.T.)	ettari	23,03
	S.A.T. derivante da nuove Z.T.O. B	ettari	1,06
	S.A.T. derivante da aree per lotti edificabili in Z.T.O. C1	ettari	1,07
	S.A.T. derivante da nuove Z.T.O. C2	ettari	0,53
	S.A.T. derivante da nuove Z.T.O. C2PER	ettari	5,13
	S.A.T. derivante da nuove Z.T.O. D1	ettari	2,02
	S.A.T. derivante da nuove Z.T.O. D2	ettari	2,25
	S.A.T. derivante da nuove Z.T.O. D3	ettari	3,04
	S.A.T. derivante da nuove Z.T.O. D6	ettari	0,60
	S.A.T. derivante da nuove Z.T.O. D7	ettari	0,05
	S.A.T. derivante da ampliamento schede produttive	ettari	0,35
	S.A.T. derivante da nuove Z.T.O. F4	ettari	1,35
	S.A.T. derivante da nuove Z.T.O. F2	ettari	0,15
	S.A.T. derivante da nuova viabilità di progetto	ettari	0,43
	S.A.T. derivante da nuova idrografia, area demaniale	ettari	0,35
	superficie da scomputare dalla S.A.T. in quanto nuova Z.T.O. F3 all'interno di Z.T.O. C2 e C2PER	ettari	-0,28
	recupero S.A.T. per stralcio Z.T.O.	ettari	-0,22
	Totale Superficie Agricola Trasformabile (S.A.T.)	ettari	17,28 < 23,03

